

Estratègies i ajuts per a les comunitats energètiques

L'ecosistema energètic de Catalunya ha assolit una maduresa tècnica i financera que permet a les comunitats energètiques allunyar-se de la dependència exclusiva de les subvencions. En l'actual exercici de 2026, la viabilitat dels projectes es pot basar en quatre models estratègics que equilibren l'autonomia ciutadana, la viabilitat i la solvència professional.

El model mixt i la banca ètica

L'estructura més sòlida al territori gironí combina el suport institucional de l'Institut Català de l'Energia (**ICAEN**) i el programa estatal **CE Implementa** —liderat per Catalunya amb el 30 % dels projectes nacionals— amb l'aportació de capital social addicional. El capital restant es desglossa entre aportacions directes dels socis o finançament mitjançant una banca ètica (**Fiare, Coop57**), cosa que garanteix l'amortització mitjançant l'estalvi directe a la factura des del primer cicle de generació.

Models de captació de capital (crowd)

La democratització de l'accés al capital permet captar fons a través de tres modalitats, definides segons el rol que assumeix l'inversor:



European
Commission

Support service for Citizen-led renovation

Modelo	Perfil Inversor	Ventajas	Desventajas	Ejemplos en Catalunya
Crowdlending (finançament col·lectiu de préstec)	Inversor que busca rendibilitat ètica.	Retorn fix (4-7 %) i recuperació del capital amb interessos.	L'inversor no té veu en la propietat de l'actiu.	Plataforma ECRowd , amb seu a Barcelona, ha finançat nombrosos projectes d'eficiència energètica i fotovoltaica col·lectiva. Un altre referent és Goparity , integrada al programa CLR.
Crowdequity (finançament col·lectiu d'inversió)	Ciudadà que vol ser propietari de l'energia.	Participació directa en la presa de decisions i en la propietat de l'actiu.	Més compromís a llarg termini i vinculació al capital social.	El model Generation KWh de Som Energia . Milers de socis han aportat capital per construir plantes solars i parcs eòlics, a canvi d'electricitat a preu de cost en proporció a la inversió.
Crowdfunding (finançament col·lectiu amb recompensa)	Donant amb enfocament social/filantròpic.	Impacte social directe i accés a beneficis comunitaris únics.	No hi ha retorn monetari del capital aportat.	Projectes impulsats a través de Goteo.org , en què comunitats energètiques locals han finançat les seves fases de diagnosi i constitució legal mitjançant campanyes de micromecenatge ciutadà, oferint «recompenses» com tallers de sobirania energètica.

Externalització i models de servei (ESCO)

Per a comunitats que prioritzen l'absència de risc tècnic i la manca de recursos, el model de les **empreses de serveis energètics (ESCO)** és una opció viable. En aquest model, una empresa externa assumeix el cost íntegre d'instal·lació i manteniment durant un període acordat, aportant la solvència tècnica, legal i financera per al desenvolupament i la implementació. La comunitat energètica signa un contracte de servei (o compra d'energia) a preu fix bonificat. Després d'un període d'explotació (habitualment 10-15 anys), la infraestructura es transfereix íntegrament a la comunitat sense cap cost addicional, segons el tipus d'acord establert entre la comunitat energètica i l'empresa de serveis.

Col·laboració publicocomunitària

Els ajuntaments actuen com a catalitzadors mitjançant la **cessió de cobertes públiques** (escoles, poliesportius o altres edificis municipals) o bé, mitjançant la **cessió de les cobertes i la instal·lació fotovoltaica**, per fomentar l'autoconsum col·lectiu. Alternativament, es poden integrar com a actor directe a les comunitats energètiques per donar suport a la seva creació i desenvolupament des de dins. Aquest model redueix la barrera logística inicial i es pot complementar, segons el cas, amb bonificacions fiscals locals que actuen com a finançament indirecte, situen el retorn de la inversió col·lectiva per sota dels 6 anys i donen suport a una primera fase participativa que s'està consolidant en nombrosos municipis en el desenvolupament de comunitats energètiques.

Nous mecanismes de monetització: sistema CAE

La transició cap a comunitats més eficients a Girona compta amb un ecosistema de suport públic i privat dissenyat per accelerar la viabilitat econòmica de les obres.

Recursos financers de suport i acompanyament

- **Oficines locals d'habitatge:** ajuts específics per a la rehabilitació d'edificis (unifamiliars i multifamiliars) enfocats a l'eficiència energètica, l'accessibilitat i la millora del parc residencial local.
- **Programes Next Generation (Generalitat de Catalunya):**
 - **Rehabilitació de barris (ERRP):** finançament d'obres conjuntes en entorns residencials programats.
 - **Millora d'eficiència:** Subvencions per a propietaris i comunitats que aconseguixin una reducció provada del consum energètic.
- **Projecte Gi-Domus (Girona):** servei de finestreta única, que ofereix acompanyament integral (tècnic, administratiu i financer) per eliminar barreres burocràtiques en rehabilitacions de comunitats.

Incentius fiscals

Instrument	Benefici principal	Requisit clau
IBI (municipal)	Bonificació fins al 50 % (3-5 anys)	Instal·lació de renovables i/o millora del certificat d'eficiència energètica
ICIO (municipal)	Reducció entre el 50 % i el 95 %	Obres de millora energètica, renovables i/o accessibilitat
Deducció de l'IRPF (*)	Deducció entre el 50 % i el 95 %	Reducció de la demanda (7 %) o el consum (30 %)

(*) Deduccions de l'IRPF de 2026: el benefici fiscal inclou no només materials, sinó honoraris tècnics, projectes i certificats. És imprescindible disposar del certificat d'eficiència energètica (CEE) abans i després de l'obra.

Nous mecanismes de monetització: sistema CAE

El sistema de certificats d'estalvi energètic (CAE) permet vendre els kWh estalviats al mercat energètic:

- **Monetització directa:** complementa les subvencions tradicionals i converteix l'estalvi verificat en ingressos.
- **Actuacions elegibles:** canvi de calderes per aerotèrmia, millora d'envolupants (SATE), finestres i control intel·ligent, entre d'altres.
- **Estratègia d'èxit:** es recomana l'agrupació de projectes mitjançant gestors independents per reduir costos de verificació i negociar millors preus per l'estalvi generat.

IMPULSANT EL CANVI DES DE LA VOSTRA COMUNITAT ENERGÈTICA

La integració d'aquests ajuts i mecanismes financers no només redueix la inversió inicial, sinó que accelera el retorn de la inversió (ROI) de les actuacions energètiques. Formar part d'una comunitat energètica permet afegir demanda, simplificar la gestió de certificats com ara els CAE i accedir a un assessorament tècnic compartit que garanteix l'èxit de la rehabilitació.

RECURSOS DE SUPORT

A la província de Girona (i Catalunya) hi ha una xarxa d'organismes i oficines de transformació comunitària (OTC) per donar suport als projectes de rehabilitació i comunitats energètiques, aportant assessorament tècnic i legal. Per exemple:

1. Institut Català d'Energia - [Institut Català d'Energia](#).
2. Oficines comarcals de transició energètica (OCTE), repartides pel territori català. Consulteu quina teniu més a prop: [Xarxa d'Oficines de Transició Energètica](#)
3. Xarxa d'Ateneus Cooperatius (XAC) [Departament d'Empresa i Treball](#)
4. Plataforma d'impuls de comunitats energètiques: comunitatenergetica.cat.