

COMUNITATS LOCALS D'ENERGIA D'INICIATIVA CIUTADANA

Guies de suport



Diputació de Girona

Civik  Energy



Comunitats Locals
d'Energia
Produïm
i compartim

1

GUIA DE SUPORT A LA CONSTITUCIÓ I ELECCIÓ DE LA FIGURA JURÍDICA.

Introducció

Què és una comunitat energètica?

Possibles figures jurídiques per la seva constitució.

Quins rols pot tenir un ajuntament dins d'una comunitat?

Quines accions articula una comunitat energètica?

Associació

Passes i recomanacions per crear una comunitat energètica en format d'associació.

Informació necessària i models de la caixa d'eines per poder constituir-se.

Cooperativa

Passes i recomanacions per crear una comunitat energètica en format de cooperativa.

Informació necessària i models de la caixa d'eines per poder constituir-se.

Caixa d'eines

Models adaptables per la constitució de comunitats energètiques en format d'associació o cooperativa.

Model d'estructura pel desenvolupament d'un reglament de règim intern d'una comunitat energètica.

COMPARACIÓ DE FIGURES JURÍDIQUES

Associació	Cooperativa	Societat
Menys passos, major rapidesa.	Més passos, procés més complex.	Més passos, procés més complex.
Necessaris 3 membres per crear-la.	Necessaris mínim 10 membres per crear-la.	Una sola persona pot constituir-la
0€ cost inicial.	3.000€ de capital inicial.	3.000€ de capital inicial.
Costos de constitució Taxa de registre (63€) Obertura de compte bancari (segons entitat) Certificat digital (17€)	Costos de constitució: Sol·licitud nom (17€) Taxa de registre (69€) Costos de notaria (segons notaria +/- 600€) Obertura de compte bancari (segons entitat) Certificat digital (17€)	Costos de constitució: Reserva de nom (14€) Taxa de registre Costos de notaria (segons notaria +/- 600€) Obertura de compte bancari (segons entitat) Certificat digital (17€)
Falta de seguretat jurídica per a finançament.	Seguretat jurídica, té capital social i fons de reserva.	Seguretat jurídica i finançament en disposar de capital social.
Sense ànim de lucre.	Pot ser sense ànim de lucre (majors incentius fiscals) o amb ànim de lucre.	Empresa que es crea amb ànim de lucre per a desenvolupar una activitat econòmica.
Participació i governança democràtica.	Participació i governança democràtica.	L'empresa la controlen els accionistes i la seva governança no té perquè ser democràtica.
Opta a ajudes públiques. Té incentius fiscals.	Opta ajudes públiques i finançament privat (bancs).	No té incentius fiscals en comparació amb altres persones jurídiques. Pot optar a menys ajudes públiques.
Es recomana a curt termini.	Es recomana a llarg termini.	No es recomana per iniciatives ciutadanes.



CAIXA D'EINES

Model associació

Model d'estatuts d'una comunitat energètica en forma d'associació.

Model d'acta fundacional d'una associació.

Model cooperativa

Model d'estatuts d'una comunitat energètica cooperativa.

Model d'acta fundacional d'una comunitat energètica cooperativa.

Model reglament

Model de reglament de règim intern, adaptable per comunitats energètiques en format d'associació o cooperativa.



TESTEJOS AMB COMUNITATS ENERGÈTIQUES CIUTADANES

Associació

Gaüses

Ripoll

Sant Jordi Desvalls

Girona – Sant Daniel

Cooperativa

Girona – Sant Narcís



2

**SOM UNA COMUNITAT LOCAL D'ENERGIA
I VOLEM ESTUDIAR LA VIABILITAT ECONÒMICA
D'UNA NOVA INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA.
QUINES DESPESES I INGRESSOS
HEM DE TENIR EN COMPTE?**



Introducció

a la normativa de
l'autoconsum i estat
actual dels tràmits



Conceptes financers

i la seva aplicació
a l'eina



Eina de càlcul

en format excel de càlcul
de la viabilitat
econòmica de les
instal·lacions FV en el
marc de les CE



ÍNDEX

1. Introducció	3
2. Estat actual dels processos d'activació FV al territori segons el RD 244/2019 i actors que influencien	3
3. Viabilitat econòmica.	5
3.1. Pèrdues i guanys (PiG)	5
Costos variables	7
Marge de contribució	8
Costos fixos	8
EBITDA	9
Resultats abans d'impostos	9
Flux de caixa acumulat	9
És l'acumulació anual dels resultats abans d'impostos.	9
3.2. Tresoreria	10
Cash-flow de la inversió	10
Tresoreria	11
3.3. Despeses a tenir en compte	13
Estudi tècnic	13
Cost instal·lació claus en mà	14
Cànon cessió/lloguer de cobertes i/o instal·lacions	15
Manteniments preventiu i correctiu dels equips.	16
Assegurança	17
Costos d'estructura.	18
3.4. Ingressos amb què pot comptar la CEL	19
3.5. NA	21
3.6. Préstecs	22
3.7. Inversions materials	23
3.8. Subvencions rebudes	24
3.9. Balanç usuari	24
3.10. Altres beneficis de la Comunitat Energètica	25
ANEXOS	27
1. Presentació de l'eina excel per calcular la viabilitat econòmica.	27
2. Eina Excel per calcular la viabilitat econòmica	27



TESTEJOS DE VIABILITAT ECONÒMICA



Comunitat energètica
local de Mieres SCCL



AV SANT NARCIS

RESULTATS

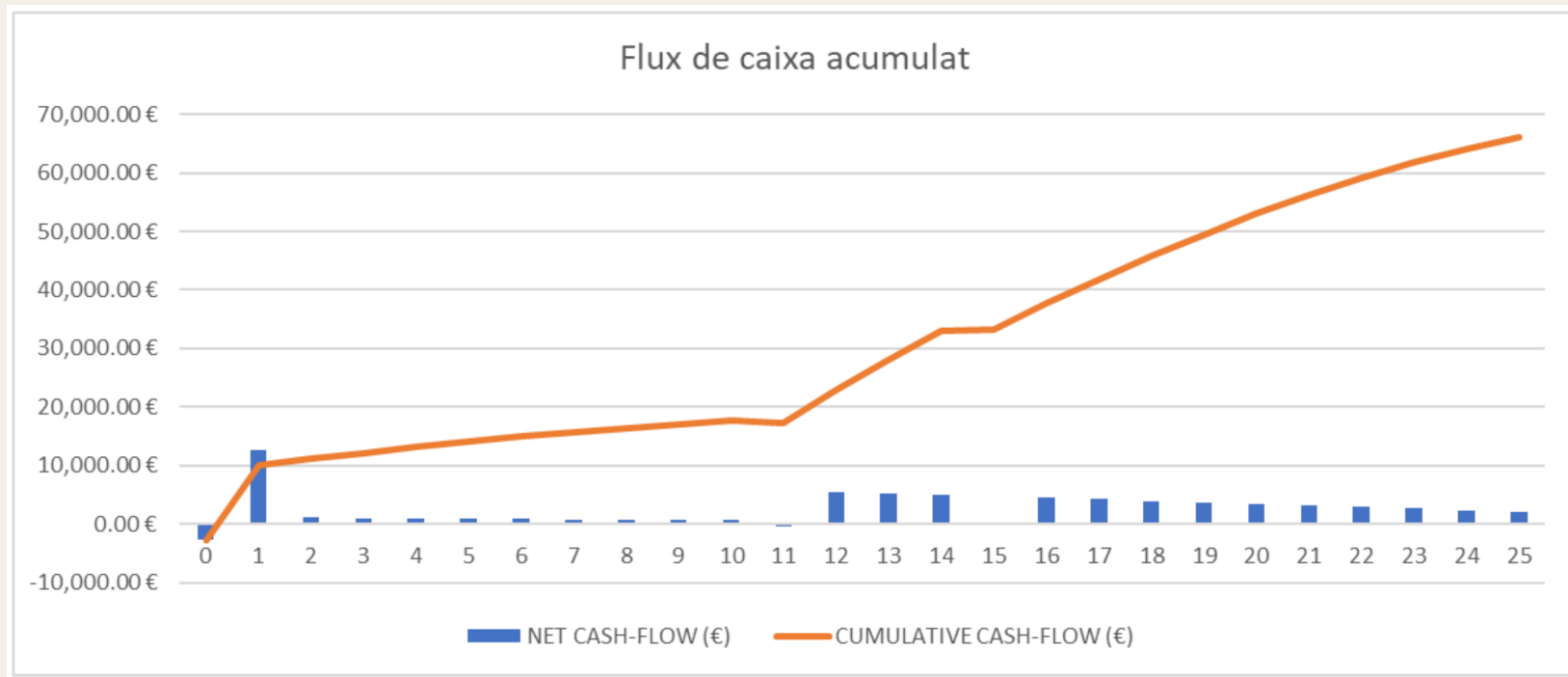
SOBRE LA INSTAL·LACIÓ						
	Instal·lació 1	Instal·lació 2	Instal·lació 3	Instal·lació 4	Instal·lació 5	Total
Potència total instal·lada (kWp)	100	100				200.00
Capacitat bateria (kWh)						0.00
Tipus d'edifici	Habitatges unifamiliars					
Tipus de coberta	Inclinada					
Superfície ocupada (m2)	833.33	833.33	0.00	0.00	0.00	1,666.67
Coneixes el CAPEX?	No	No	No	No	No	
CAPEX conegut (€)						
CAPEX proposat (€)	84,050.00 €	13,550.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	
Altres costos (€)		100				
CAPEX total (€)	84,050.00 €	13,650.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	97,700.00
SOBRE EL FINANÇAMENT						
Subvenció / CAPEX	50%	48,850.00 €				
% Préstec avançament subvenció	100.00%					
Préstec demanat (€)	48,850.00 €					
Tipus d'interès préstec avançament subvenció (%)	4.75%					
Bestreta any 0 (€)	0.00 €					
Interessos del préstec (€/any)	3,586.35 €					
Finançament extern / CAPEX	50%	48,850.00 €				
Anys retorn préstec	10.00					
Tipus d'interès préstec (%)	4.00%					
Anys de carència préstec	2					
Quotes préstec sense interessos (€/any)	4,885.00 €					
Interessos del préstec (€/any)	1,049.99 €					
Entrada soci / CAPEX	35%	34,195.00 €				

RESULTATS

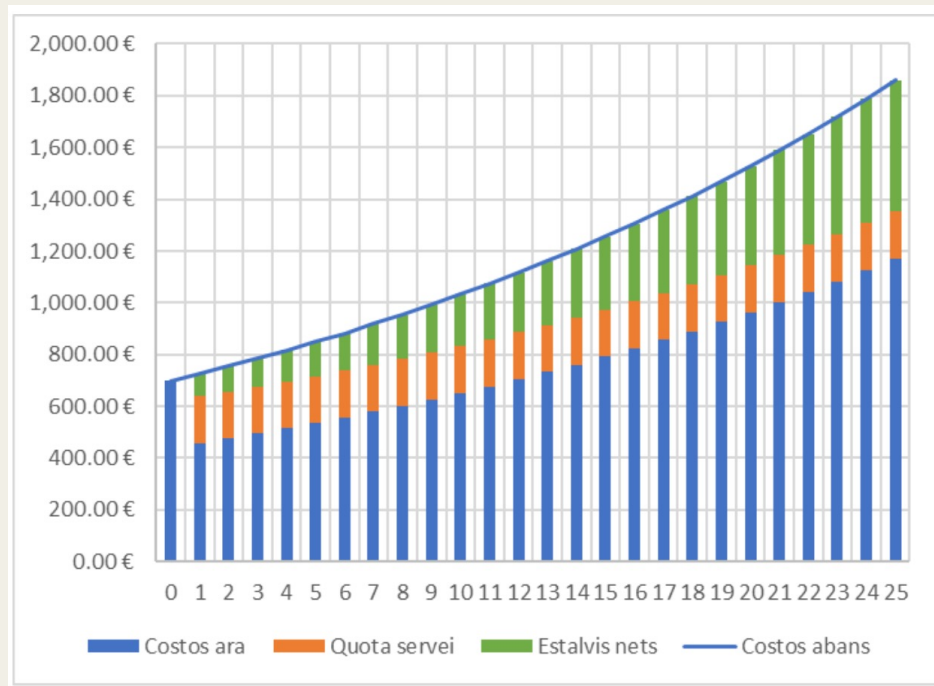
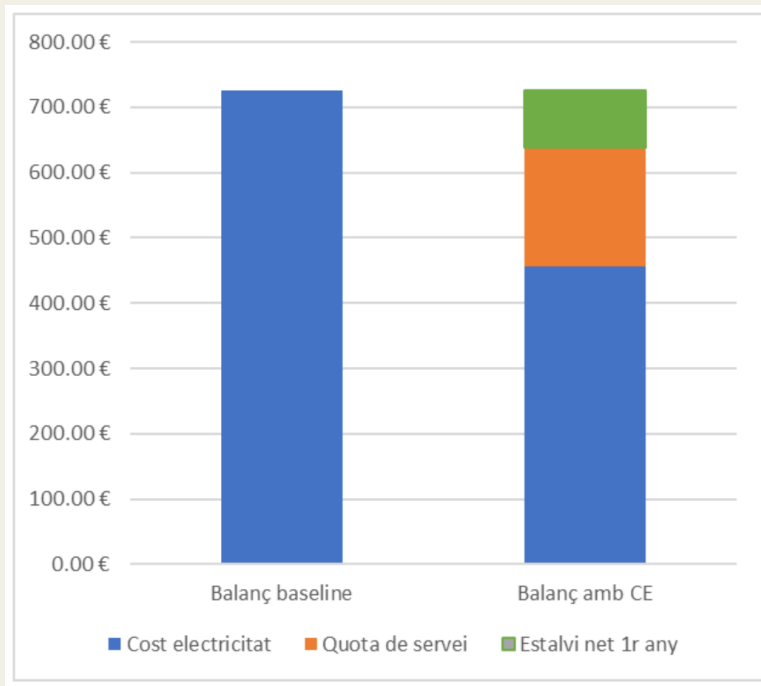
SOBRE ELS CONSUMIDORS						
	Residencial IDAE	Residencial baix	Pobresa energètica	Petit comerç	Singlars	
Demandes anuals tipus (kWh/any)	3,487.00	2,000.00	2,000.00	10,000.00	1,000.00	
Nº	100	100	25	7		232
Potència instalada a la coberta (kWp)						
REPARTIMENT ENERGÈTIC						
Potència equivalent (kWp)	1	0.5	1	3.5	0.5	
Energia assignada (kWh/any)	1,400.00	700.00	1,400.00	4,900.00	700.00	
Objectiu autoconsum (%)	84.3%	94.4%	53.4%	78.1%	53.4%	
ESTABLIMENT DE QUOTES						
Preu de referència quotes €/kWh	0.13	0.13	0.00	0.13	0.13	
Bonificació per lloguer coberta (€/any)	0.00	0.00	0.00	0.00		
Quota de servei (€/any)	182.00 €	91.00 €	0.00 €	637.00 €		
Quota d'entrada (€/any0)	171.40 €	85.70 €	171.40 €	599.91 €		

Energia assignada total (kWh/any)	Excedents (kWh/any)	Habitatges equivalents
279,300.00	700.00	0

RESULTATS

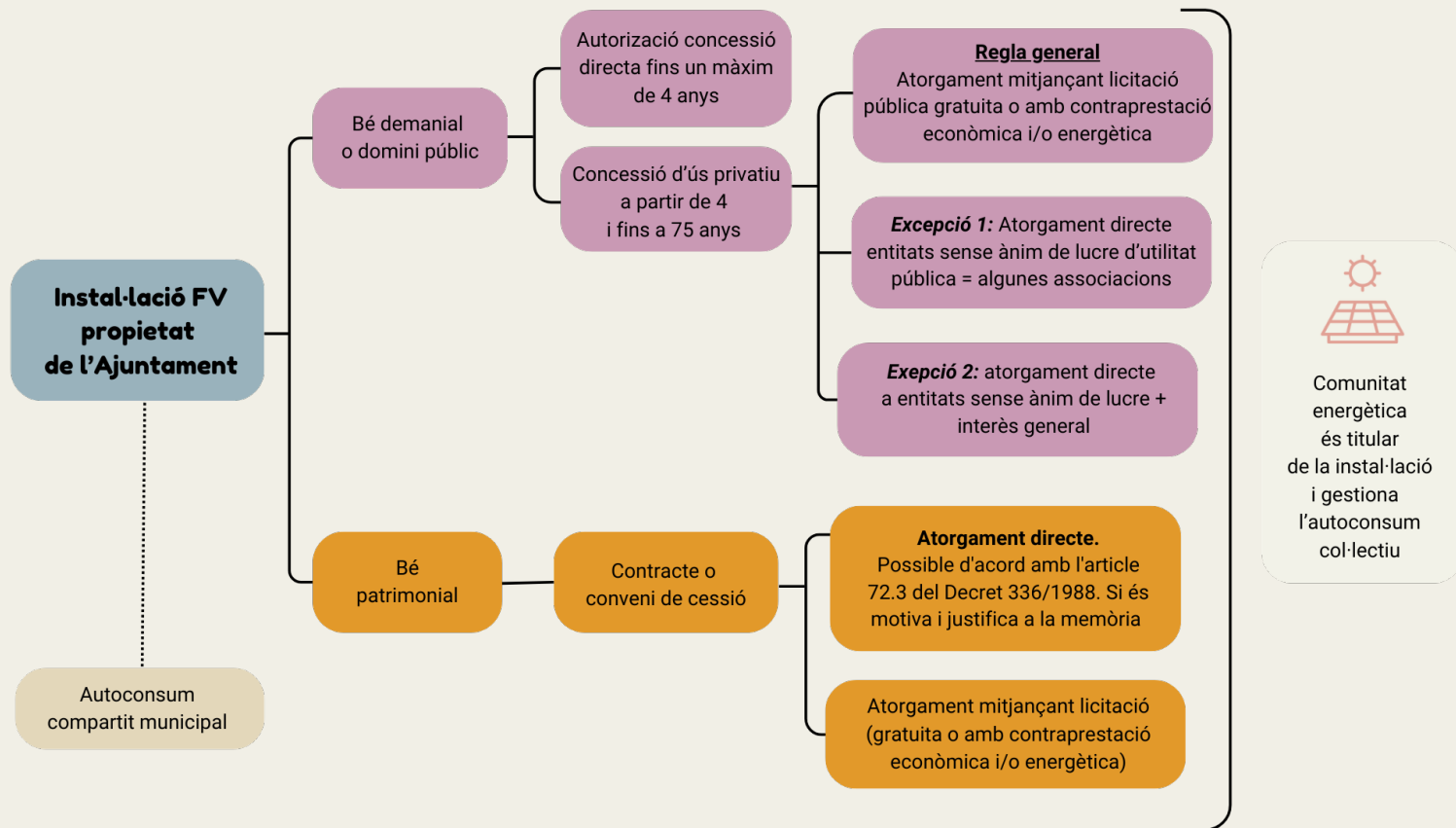


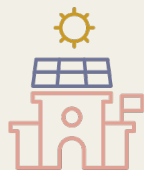
RESULTATS



3

GUIA DE SUPORT A LA CESSIÓ D'INSTAL·LACIÓ SOLAR O BÉ LES TEULADES DE PROPIETAT MUNICIPAL A LA COMUNITAT LOCAL D'ENERGIA (ASSOCIACIÓ O COOPERATIVA).





TESTEJOS AMB AJUNTAMENTS

Cessió a comunitats

Cornellà de Terri

Sant Joan de les Abadesses

Sant Jordi Desvalls

Girona

Tortellà





Diputació de Girona

Civc  Energy

